

Autor del Proyecto: Jesús M. Sanclemente Lanuza
Ingeniero Técnico Industrial, nº Colegiado 4725
José Ignacio Bernués Visús
Ingeniero Técnico Industrial, nº Colegiado 4729

C/ Paseo Corona, nº 7, oficina D. 22600 SABIÑÁNIGO
☎ 974-481261. E-mail: of.tecni@terra.com

MODIFICADO
**PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO
DE TERRENO PARA APARCAMIENTO
DE AUTOCARAVANAS SITO EN LA
ZONA DENOMINADA "CALDARES".
PANTICOSA (HUESCA)**



Propiedad: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PANTICOSA

I.- MEMORIA

I.- MEMORIA

I.- ANTECEDENTES

Se redacta el presente MODIFICADO al *proyecto de acondicionamiento de terreno para aparcamiento de autocaravanas en la zona denominada "Caldares" de Panticosa (Huesca)* a petición del Ayuntamiento de Panticosa, con C.I.F. P-2223900-H y domicilio en c/ San Miguel, nº 27 (22661) de Panticosa, siendo redactado por D. Jesús Manuel Sanclemente Lanuza y por D. José Ignacio Bernués Visús, Ingenieros Técnicos Industriales colegiados nº 4725 y 4729 respectivamente del Ilustre Colegio Oficial de Ingenieros Técnicos Industriales de Aragón, y con domicilio profesional en la C/ Paseo La Corona, n 7º - oficina D, 22600 de Sabiñánigo (Huesca).

II.- OBJETO DEL PRESENTE MODIFICADO

El objeto del presente documento se fundamenta en que el ayuntamiento de Panticosa no ha podido conseguir con los precios establecidos en el capítulo de presupuestos del proyecto (debido a que los mismos estaban muy ajustados) ninguna oferta para poder adjudicar esta obra. Por esta razón se va a realizar un modificado al alza de los precios establecidos en el proyecto original con el fin de poder proceder finalmente a su adjudicación.

III.- NUEVO PROGRAMA DE ACTUACIÓN

Como se ha comentado se va a proceder a una revisión al alza de los precios para que se pueda adjudicar la obra y a su vez (por esta misma razón) se va a dejar preparado el cubeto y todas las instalaciones de vertido si bien la partida correspondiente al equipo de depuración horizontal se va a dejar fuera del presupuesto para proceder a su instalación posteriormente.

Por otra parte en la zona del parking que se sitúa junto al parking de la estación de Aramón-Panticosa existe una zona (propiedad del Ayuntamiento de Panticosa) de una superficie de 237,27 m² que se encuentra asfaltada pero el pavimento está en un estado bastante deficiente por lo que se considera también pavimentar esta zona con mezcla bituminosa en caliente.

IV.- RESUMEN

Con lo expuesto anteriormente y el capítulo de presupuesto se ha pretendido contestar a lo indicado en el primer y segundo punto.

Así mismo nos consta haber cumplido fielmente con los Reglamentos sobre la materia, no obstante quedamos a disposición de las Autoridades y Organismos Competentes para cualquier aclaración que hubiera en el presente Modificado al Proyecto.

Sabiñánigo, Julio de 2.013

Los Ingenieros Tec. Industriales

Fdo: Jesús M. Sanclemente Lanuza
Colegiado nº 4725

Fdo: José Ignacio Bernués Visús
Colegiado nº 4729

II.- MEDICIONES Y PRESUPUESTO

II.- PRESUPUESTO

CONCEPTO	UNIDADES	PRECIO (€)	IMPORTE TOTAL (€)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ M3. Excavación de zanja para cubeto de alojamiento fosa-séptica con retroexcavadora de terreno de consistencia floja con medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes 	54,2 m ³	8,05	436,31
<ul style="list-style-type: none"> ▪ M2. Pavimento de mezcla bituminosa en caliente de composición densa, tipo D12 de 5 cm. de espesor y betún asfáltico de penetración, con pendiente del 1% para evacuación de aguas, extendida y compactada, incluido riego asfáltico con sellado y emulsión con elastómeros 	5.180,26 m ²	7,27	37.660,49
<ul style="list-style-type: none"> ▪ ML. Tubería de PVC Sanecor para saneamiento, de 200 mm. de diámetro, compuesta por dos paredes extruidas y soldadas simultáneamente con altura del nervio de las paredes de 7,4 mm., la interior lisa para mejorar el comportamiento hidráulico y la exterior corrugada para aumentar la resistencia mecánica en uso enterrado, unión por enchufe con junta elástica de cierre, color teja, en tubos de 6 mts. de longitud colocada sobre cama de río seleccionada, lavada y posterior relleno de al menos 5 cm. con arena seleccionada exenta de piedras mayores a 10 mm. con una pendiente mínima del 2%, i/p.p. de piezas especiales, instalación de acuerdo al pliego de prescripciones Técnicas Generales para tuberías de saneamiento de poblaciones, según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5. 	21 ml.	55,00	1.155,00
<ul style="list-style-type: none"> ▪ UD. Arqueta, prefabricada de homigón, para toma de muestras, registrable de dimensiones interiores 50x50x80 cm. fabricada con hormigón armado fck=25 MPa, marco y tapa de 6 cm. de espesor prefabricados de hormigón armado, excavación y relleno posterior, totalmente instalada. 	1 Ud.	125,00	125,00

<p>▪ UD. Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable de dimensiones interiores 50x50x80 cm. fabricada con hormigón armado fck=25 MPa, marco y tapa de 6 cm. de espesor prefabricados de hormigón armado, placa 50x50 para sifonar prefabricada de hormigón, excavación y relleno posterior, totalmente instalada.</p>	1 Ud.	140,00	140,00
<p>▪ UD. Válvula de bola de bronce para tubería de polietileno de 40 mm., provista de cuadrillo de maniobra de 30x30, modelo BV-05-34 de BELGICAST o similar, PN 25, DN = 32 mm. colocada en arqueta registro de 30x30 cm. de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M5 según UNE-EN 998-2, colocada sobre solera de hormigón HM-20-N/mm², enfoscada y bruñida en su interior, con mortero de cemento m 15, cerco y tapa de fundición dúctil C-250, i/ excavación y relleno perimetral posterior, dado de anclaje y accesorios, colocada y probada</p>	1 Ud.	213,08	213,08
<p>▪ UD. Estación de servicio de aguas para toma de agua y de vaciado de aguas negras para autocaravanas, formada por muretes realizados con ladrillo gero caravista de 29x14x6, 2 grifos de ¾", tubería de polietileno D25 mm. de longitud < de 5 m, T de derivación 32-25 mm., T de derivación ¾"-25" para derivar a grifos, receptor de aguas negras con tapa metálica embebido en hormigón HA-25 unido a tubería de PVC de 200 mm. recubierta con dado de hormigón de 0,4x0,4 m mediante codo de 90° y desagüe a rejilla de lavadero con p.p. de medios auxiliares</p>	1 Ud.	784,52	784,52
<p>▪ UD. Sumidero transversal en área de servicio a dos aguas con pendiente del 1% al sumidero, según planos adjuntos, a base de canaletas de fundición de 750x330 mm. para desagüe de pluviales, incluso conexión a la red general de saneamiento.</p>	4 Ud.	125,00	500,00
<p>▪ ML. Bordillo prefabricado de hormigón de 20x22 cm., sobre pavimento de mezcla bituminosa en caliente de 6 cm. de espesor, i/ excavación necesaria, colocada.</p>	16 ML.	23,00	368,00
<p>▪ UD. Señal rectangular "área de servicios</p>			

para autocaravanas” S-128 i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada.	1 Ud.	144,31	144,31
▪ UD. Señal reflectante circular “estacionamiento prohibido” D=60 cm. nivel 2, i/p.p. poste galvanizado, tornillería, cimentación y anclaje, totalmente colocada.	1 Ud.	142,86	142,86
TOTAL GENERAL			41.669,57
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL			41.669,57
BENEFICIO INDUSTRIAL	6 %		2.500,17
GASTOS GENERALES	13%		<u>5.417,04</u>
SUBTOTAL			49.586,78
I.V.A.	21%		<u>10.413,22</u>
TOTAL GENERAL			<u>60.000,00</u>

Asciende el presente Presupuesto de Ejecución por contrata a la expresada cantidad de **SESENTA MIL EUROS** (60.000 €).

Sabiñánigo, julio de 2.013

Los Ingenieros Técnicos Industriales

Fdo: Jesús Manuel Sanclemente Lanuza
Colegiado nº 4.725

Fdo: José Ignacio Bernués Visús
Colegiado nº 4729